



Domaine du Bois de Chartres

Association Syndicale Libre des Propriétaires du Domaine du Bois de Chartres

Compte-rendu du :
Syndicat de l'ASL
des propriétaires du domaine du bois de Chartres
réuni le 17/12/2018

Réf : CRSy2018-4

Présents : Michel REDON, Président, Frédérique CHAUMONT, trésorière, Jean-Paul MARBACHER, Secrétaire, Manuel CALISTO, Syndic, Jean-Pascal MATON Syndic, Patrice VANNESSON, Syndic.

La séance est ouverte à 18 heures 30 au domicile de monsieur le Président de l'ASL.

1. Mutations de propriétés :

- Au 19 juillet 2018 : Monsieur FETY et madame ARRIBEROUGE au N°40 (anciennement : M. PIVETEAU).
- Au 30 octobre 2018 : Monsieur BAYART et madame RIFFAUD au N°31 (anciennement : Monsieur et madame LUMINO).
- Au 20 novembre 2018 : Monsieur MACHIRE et madame PAILLUSSON au N°70 (anciennement : Monsieur et madame LATOUR).

2. Bilan :

- **Entretien des bas-côtés et de la Z.I.S :** (*zone d'installations sportives*) : le bilan des tontes par notre prestataire PSP Multiservices est positif. Le planning de passage a été adapté en fonction des besoins de tontes.
- **EDF :** à l'avenir, les factures EDF seront mensualisées.
- **Piscines :**
 - Le début des travaux de remise en état du reste des joints des plages de la piscine est prévu fin février par l'entreprise générale du bâtiment.
 - 78 bidons de chlore ont été consommés en 2018.
 - Le devis pour la révision d'une pompe de circulation et l'installation d'un manomètre s'élève à 600€ (société Piscines Entre 2 Mers).
 - L'achat d'un masque avec une cartouche filtrante pour le chlore pour un montant de 60€ est prévu.
 - Le renouvellement des parasols, des transats et de l'horloge est prévu.
 - La rémunération de la personne ayant effectuée l'entretien de la piscine en 2018 n'a pas posé de problème.
- **Voirie :** la plupart des lampadaires en panne ont été remplacés ou réparés par la mairie.
- **Skate-Park :**
 - La fréquentation est régulière.
 - Une étude pour compléter le Skate-Park avec des petits modules est en cours.
- **Club House :**
 - Le nettoyage des locaux par la société PSP Multiservice a été effectué.
 - La société Accord Incendie a effectué le contrôle des extincteurs.

3. Agenda :

- **Mardi 12 février 2019 :** réunion de la commission des travaux à 18h30.
- **Samedi 30 mars 2019 :** Assemblées Générale.

Le Secrétaire

Jean-Paul MARBACHER