



Domaine du Bois de Chartres

Association Syndicale Libre des Propriétaires du Domaine du Bois de Chartres

Compte-rendu du :
Syndicat de l'ASL
des propriétaires du domaine du bois de Chartres
réuni le 09/04/2019

Réf : CRSy2019-1

Présents : Michel REDON, Président, Frédérique CHAUMONT, trésorière, Jean-Paul MARBACHER, Secrétaire, Manuel CALISTO, Syndic.

Excusés : Jean-Pascal MATON, Syndic, Patrice VANNESSON, Syndic.

La séance est ouverte à 18 heures 40 au Club-House.

1. Election du Président, du Trésorier et du Secrétaire

Conformément à l'article 17.1 le Syndicat a élu en son sein le Président, le Trésorier et le Secrétaire à l'unanimité : **Président : Michel REDON - Trésorier : Frédérique CHAUMONT - Secrétaire : Jean-Paul MARBACHER - Syndics Manuel CALISTO, Jean-Pascal MATON et Patrice VANNESSON.**

2. Projets 2019 :

- Entretien des espaces verts : Avec l'arrivée des beaux jours, des tontes vont commencer prochainement. La société PSP Multi Services passera :

Avril : du 23 au 26

Mai : du 20 au 24

Juin : du 17 au 21

Il est rappelé (article 3 du REGLEMENT du LOTISSEMENT) " Il est interdit de laisser des véhicules en stationnement sur les bas-côtés" . Ceci occasionne une gêne pour notre prestataire de service lors des tontes des bas-côtés.

- Un rendez-vous sera pris prochainement avec la société qui posera le carrelage dans les WC et la douche.
- Les serrures défectueuses du Club-House et de la cuisine vont être remplacées
- Cet été, des ouvertures nocturnes de la piscine sont envisageables pour l'ensemble des colotis mais pas à titre individuel, en fonction de la météo. L'ensemble des colotis sera informé par mail et affichage au moment opportun.
- Une rampe pour personnes à mobilité réduite permettant d'accéder facilement à la salle du Club-House va être installée.
- Trois transats et des fauteuils vont être achetés.
- L'achat d'un barbecue est prévu pour un usage exclusif en cas de location de la salle.
- Les micros de notre sonorisation volés récemment vont être remplacés.
- Le projet d'un sas entre le Club-house et la cuisine est en cours de réflexion.

3. Agenda :

- **Samedi 4 mai** : matinée de travaux, entretien. **Tous les bénévoles sont les bienvenus.** Rendez-vous à partir de 9h00 au club-house.

Principaux travaux envisagés (possible seulement si le nombre de colotis présents est suffisant) :

- Un banc sera installé dans le skate-park.
 - Un nettoyage suivi de l'application d'un saturateur sera réalisé sur la terrasse en bois de la piscine.
 - Nettoyage des courts de tennis.
 - Entretien courant.
- **Lundi 6 mai** : réunion de la commission "vie du domaine" afin d'organiser la journée des voisins. Rendez-vous au club-house à partir de 18h30. **Tous les bénévoles sont les bienvenus** afin de faire un premier choix de menu et d'apéritif à proposer aux colotis.
- **Vendredi 24 mai** : journée des voisins.

Le Secrétaire



Jean-Paul MARBACHER