



Domaine du Bois de Chartres

# Association Syndicale Libre des Propriétaires du Domaine du Bois de Chartres

Compte-rendu du :  
**Syndicat de l'ASL**  
des propriétaires du domaine du bois de Chartres  
réuni le 24/03/2010 au club-house du domaine

Réf : CRSy2010-1

Présents : Franck DANIEL, Président, - Patrick LAGUIONIE, Secrétaire- Jean-Paul MARTIAL, Trésorier-.Albert PEDRAZZINI, Syndic - Michel REDON, Syndic – Franck TODERO, Syndic .

La séance est ouverte à 20 heures 30 dans la salle du Club-House.

## 1. Election du Président, du Trésorier et du Secrétaire

Conformément à l'article 17.1 le Syndicat élit en son sein le Président, le Trésorier et le Secrétaire. A l'unanimité les attributions précédentes sont reconduites :

Président : Franck DANIEL – Trésorier : Jean-Paul MARTIAL – Secrétaire : Patrick LAGUIONIE

Albert PEDRAZZINI sera le référent « Club-house » chargé de centraliser les réservations et de contractualiser la mise à disposition de la salle et de la cuisine.

Michel REDON sera le référent « Piscines » chargé de coordonner le fonctionnement de celles-ci.

Franck TODERO sera le référent « Tennis » chargé de ce dossier.

## 2. Fonctionnement du Syndicat

Le Syndicat fait le bilan de son fonctionnement, des attributions de chacun et se répartit les dossiers en cours.

## 3. Engagement du budget 2010

Les devis pour les travaux votés par l'A.G. du 13/03/2010 sont signés par le Président et remis aux syndics chargés du suivi de chaque dossier.

- Piscines : pompe et horloge (1109.31 €) – filet de protection (4110.25 €) – renouvellement du contrat d'entretien d'EverBlue (1114 €), commandes des produits chimiques, préparation du renouvellement du contrat de Mme Jacques.
- Tennis : réfection des grillages (8372 €)
- Club-House : équipement cuisinière gaz et électricité 90 cm, avec four et hotte (1363 €)
- ZIS : nivelage et engazonnement « terrain de football », traçage d'un chemin piétonnier (1600 €)
- Espaces verts : renouvellement du contrat d'entretien de Garonne-Paysage (7260 €)

## 4. Agenda

Le syndicat fixe les dates suivantes que vous pourrez retrouver sur le site de l'ASL:

- Journée travaux : samedi 17 avril 2010
- Ouverture des piscines : samedi 12 juin 2010
- Repas de l'ASL : le samedi 12 juin en soirée
- Réunion commission vie du domaine : mi-avril.
- Fermeture des piscines le 12 septembre.

## 5. Divers

Abribus : Merci à Jean-Pierre RATIER pour avoir anticipé la rénovation de l'abribus en le nettoyant au jet à haute-pression. La journée de travaux du 17 permettra de le repeindre.

Procès : Le Président prendra à nouveau contact avec notre avocate pour engager la procédure de recouvrement des sommes dues par la partie adverse dans le cadre du procès TAREL / ASL.

Voirie : les procédures décrites dans le compte-rendu de l'A.G. du 13/03 sont engagées.

Pour le Syndicat  
Le Secrétaire

Patrick LAGUIONIE