



Domaine du Bois de Chartres

Association Syndicale Libre des Propriétaires du Domaine du Bois de Chartres

CrSy200803

Compte-rendu du :

Syndicat de l'ASL
des propriétaires du domaine du bois de Chartres
réuni le 30/04/2008 au club-house du domaine

Présents : Franck DANIEL, Président, - Patrick LAGUIONIE, Secrétaire – Jean-Paul MARTIAL, Syndic – Albert PEDRAZZINI, Syndic. Absent excusé : Bernard MATHET, Syndic.

La séance est ouverte à 20 heures dans la salle du Club-House.

1. Démission de J. VERDUGIER (trésorier)

Le Syndicat constate la démission de M. Jacques VERDUGIER de ses fonctions de syndic, trésorier de l'ASL, pour raisons personnelles.

Conformément aux articles 16.2 et 17.4 des statuts de l'A.S.L., le Syndicat décide, à l'unanimité des présents, de confier la fonction de Trésorier à **M. Jean Paul MARTIAL**.

J.P. MARTIAL exercera à compter de ce jour et pour la durée de son mandat les pouvoirs qui lui sont confiés par l'article 19 des statuts et notamment ceux de détenir la signature des comptes de l'ASL auprès de La Poste et de la Caisse d'Epargne conjointement avec le Président.

2. Ouverture des piscines – Repas champêtre

Une journée « petits travaux » de remise en état de la ZIS et des piscines est prévue le **Samedi 24 Mai à 10 heures**. **Toutes les bonnes volontés sont les bienvenues pour lister les travaux, se les répartir et les exécuter dans la journée ou dans la semaine.**

Le traditionnel repas champêtre précédant l'ouverture des piscines aura lieu le **Samedi 7 Juin** en soirée. Une information spécifique vous sera adressée.

3. Infos Commissions

Les commissions « Patrimoine bâti » et « Vie du domaine » se sont réunies.

La commission « Patrimoine bâti » a souhaité prioriser sur le budget 2008 les travaux intérieurs du club-house (faux-plafond en dalles de laine minérale, isolation, électricité et chauffage électrique, peintures) ainsi que les travaux extérieurs urgents (bandeaux extérieurs en PVC, éclairage radar). La peinture extérieure des bâtiments et le réaménagement de la cuisine sont donc différés pour être proposés au budget 2009. Le Syndicat a entériné ces propositions.

Un appel à bénévolat sera fait pour assurer l'entretien des piscines les dimanches des mois d'ouverture. (S'inscrire sur planning aux panneaux d'affichages ou auprès du secrétaire : 0950249813). Michel REDON a accepté d'être le référent de l'activité « Piscines ».

La commission « vie du domaine » a travaillé sur des propositions d'amélioration de la communication (site-web, panneau affichage supplémentaire à l'abribus, plaquette d'accueil des nouveaux propriétaires). Des sous groupes se sont constitués et sont chargés d'affiner ces idées.

La proposition d'envoyer systématiquement le compte-rendu des réunions du Syndicat de l'ASL aux propriétaires disposant d'une adresse électronique a été acceptée par le Syndicat.

L'animation du domaine a été évoquée. Le repas champêtre a été fixé début juin car c'était la seule date disponible. Pour les années suivantes il est souhaité que le dernier samedi de juin soit bloqué pour cet usage. Deux propriétaires se chargent de la communication sur ce repas champêtre.

Le tournoi de tennis adultes et juniors est reconduit cette année. Franck TODERO qui organise ce tournoi a accepté d'être le référent pour toutes les questions autour du Tennis. D'autres activités ont été évoquées (repas automnal, animation estivale pour les enfants...)

Franck DANIEL, Président

Patrick LAGUIONIE, Secrétaire