



Domaine du Bois de Chartres

Association Syndicale Libre des Propriétaires du Domaine du Bois de Chartres

Assemblée Générale 2014
Exercice 2013 : Bilan financier

BILAN FINANCIER ANNEE 2013

EXERCICE DU 1/1/2013 AU 31/12/2013

Recettes	43 081,93 €
Dépenses	38 458,67 €
Solde	4 623,26 €

SITUATION FINANCIERE AU 31/12/2013

ACTIF		PASSIF	
Compte C.E.	535,34 €	Report Exercice 2012	37 806,68 €
Livret A C.E.	41 894,60 €	Résultat exercice 2013	4 623,26 €
Total	42 429,94 €	Total	42 429,94 €

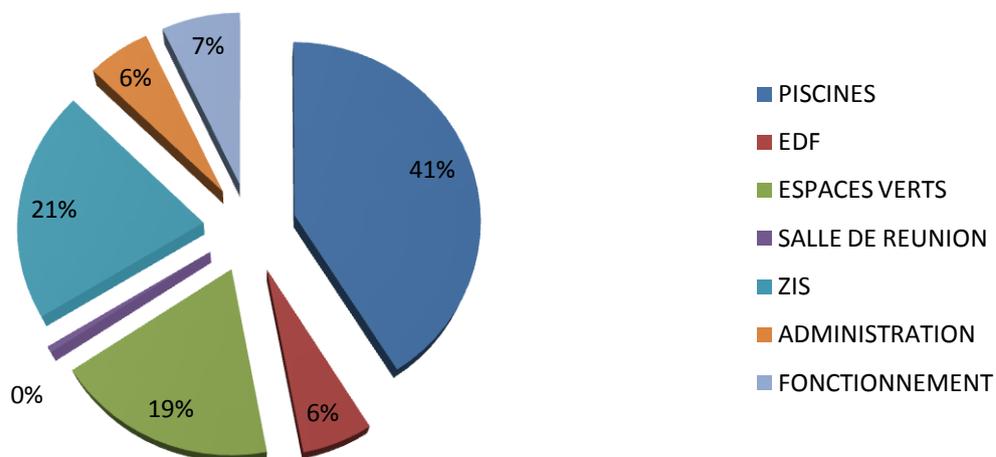
L'exercice 2014 pourra être démarré avec :

FOND DE RESERVE : 38526.94 €
ACOMPTE SUR CHARGES 2014 : 3903.00 €

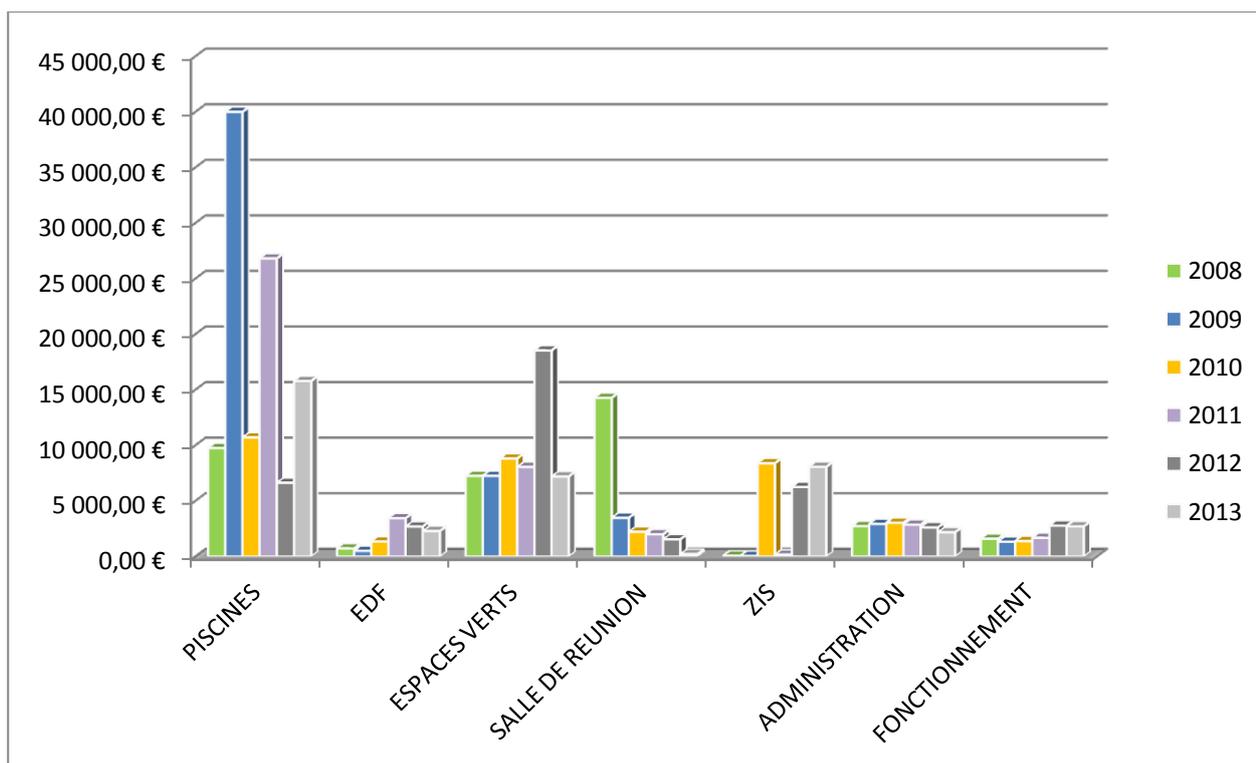
DEPENSES 2013

Libellés	Prévues	Payées	écarts
ESPACES VERTS			
Garonne Paysage	7 200,00 €	7 200,00 €	⇒0,00 €
TOTAL	7 200,00 €	7 200,00 €	⇒ 0,00 €
ELECTRICITE			
Factures	2 700,00 €	2 291,86 €	↓-408,14 €
TOTAL	2 700,00 €	2 291,86 €	↓ -408,14 €
PISCINES			
Eau	1 000,00 €	623,34 €	↓-376,66 €
Produits Traitement	1 000,00 €	583,92 €	↓-416,08 €
Contrats Entretien	500,00 €	- €	↓-500,00 €
Emballages	450,00 €	349,80 €	↓-100,20 €
Analyse Eau	300,00 €	314,98 €	↑14,98 €
Achats Materiel, Travaux	2 000,00 €	2 425,32 €	↑425,32 €
Rémunération Personnel et charges	3 000,00 €	1 848,00 €	↓-1 152,00 €
Plages	9 500,00 €	9 643,98 €	↑143,98 €
TOTAL	17 750,00 €	15 789,34 €	↓ -1 960,66 €
SALLE DE REUNION			
Equipement	150,00 €	218,82 €	↑68,82 €
Travaux	- €	- €	⇒0,00 €
Fonctionnement (gaz)	50,00 €	- €	↓-50,00 €
TOTAL	200,00 €	218,82 €	↑ 18,82 €
ZIS			
Tournoi Tennis et divers	100,00 €	- €	↓-100,00 €
AMENAGEMENT ZIS	6 000,00 €	8 068,98 €	↑2 068,98 €
TOTAL	6 100,00 €	8 068,98 €	↑ 1 968,98 €
ADMINISTRATION			
Assurances	700,00 €	257,22 €	↓-442,78 €
Impots Fonciers	1 200,00 €	1 172,00 €	↓-28,00 €
Frais Juridiques	1 500,00 €	750,00 €	↓-750,00 €
Rbst trop-payé Charges	- €	- €	⇒0,00 €
TOTAL	3 400,00 €	2 179,22 €	↓ -1 220,78 €
FONCTIONNEMENT			
Fournitures de Bureau	200,00 €	124,87 €	↓-75,13 €
Produits d'Entretien	250,00 €	68,28 €	↓-181,72 €
Boissons, Alimentation	800,00 €	795,81 €	↓-4,19 €
Frais Postaux	250,00 €	154,66 €	↓-95,34 €
Syndicat	800,00 €	800,00 €	⇒0,00 €
Frais Gestion de Compte	50,00 €	50,43 €	↑0,43 €
Entretien, réparation	2 000,00 €	716,40 €	↓-1 283,60 €
TOTAL	4 350,00 €	2 710,45 €	↓ -1 639,55 €
TOTAL GENERAL	41 700,00 €	38 458,67 €	↓ -3 241,33 €

Dépenses 2013

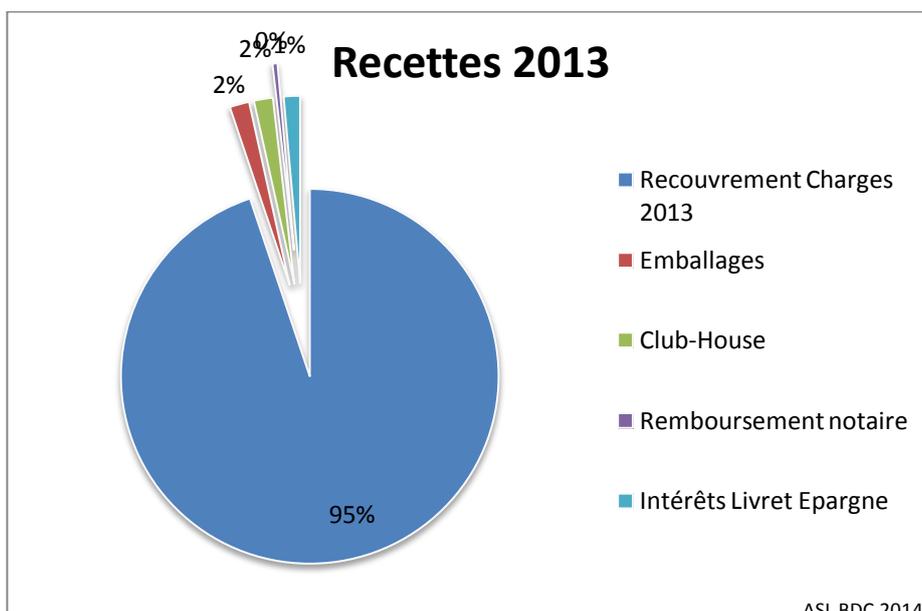


ASL BDC 2014



RECETTES	
Libellé	Montant
Recouvrement Charges 2013	40 873,09 €
Emballages	723,14 €
Club-House	700,00 €
Remboursement notaire	184,92 €
Intérêts Livret Epargne	600,78 €
TOTAL	43 081,93 €

RECOUVREMENT DES CHARGES	
Au titre de l'année 2013 :	
-Versement effectué en 2012 :	3 029,87 €
-Versement effectué en 2013 :	36 970,09 €
TOTAL :	39 999,96 €
Charges impayées :	0,00 €
TOTAL :	39 999,96 €
Au titre de l'année 2014:	
-Acompte versé en 2013 :	3 903,00 €
Soit une recette de:	36 970,09 €
	3 903,00 €
	40 873,09 €





Domaine du Bois de Chartres

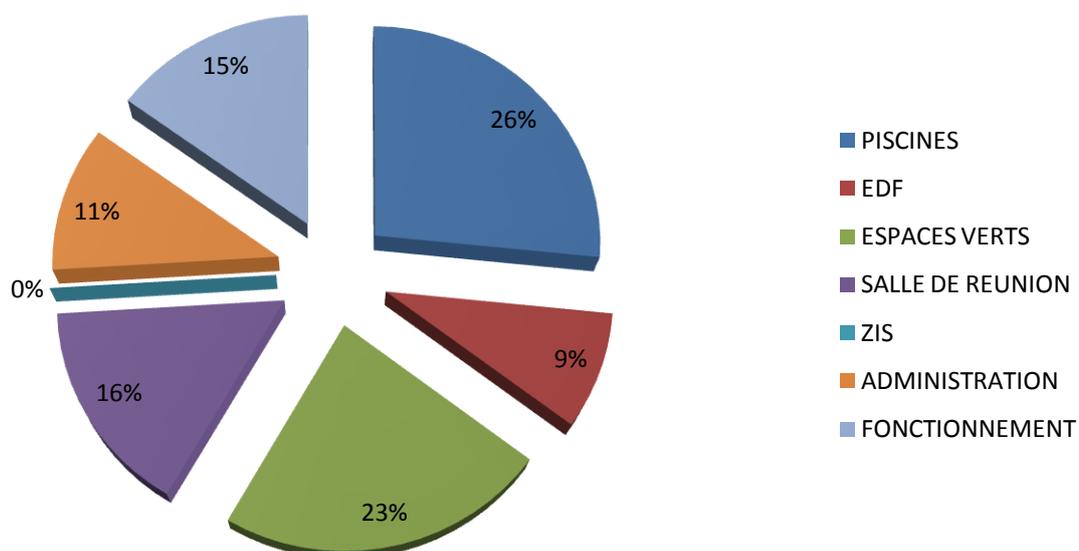
Association Syndicale Libre des Propriétaires du Domaine du Bois de Chartres

Assemblée Générale 2014

BUDGET PREVISIONNEL EXERCICE 2014

Budget prévisionnel (charges)				
Libellé	Budget prév. 2013	Dépenses réalisées	Budget prév. 2014	écart budgets prév. 2014/2013
ESPACES VERTS				
Garonne Paysage	7 200,00 €	7 200,00 €	7 200,00 €	↑ - €
			- €	↑ - €
TOTAL	7 200,00 €	7 200,00 €	7 200,00 €	↑ - €
EDF				
Factures	2 700,00 €	2 291,86 €	2 700,00 €	↑ - €
TOTAL	2 700,00 €	2 291,86 €	2 700,00 €	↑ - €
PISCINES				
Eau	1 000,00 €	623,34 €	1 000,00 €	↑ - €
Produits Traitement	1 000,00 €	583,92 €	1 000,00 €	↑ - €
Contrats Entretien	500,00 €	- €	- €	↓ - 500,00 €
Emballages	450,00 €	349,80 €	450,00 €	↑ - €
Analyse Eau	300,00 €	314,98 €	350,00 €	↑ 50,00 €
Achats Matériel, Travaux	2 000,00 €	2 425,32 €	3 000,00 €	↑ 1 000,00 €
Rémunération Personnel et charges	3 000,00 €	1 848,00 €	2 500,00 €	↓ - 500,00 €
Plages	9 500,00 €	9 643,98 €		↓ - 9 500,00 €
TOTAL	17 750,00 €	15 789,34 €	8 300,00 €	↓ - 9 450,00 €
SALLE DE REUNION				
Equipement	150,00 €	218,82 €	4 100,00 €	↑
Travaux (nettoyage sol)	- €	- €	800,00 €	↑
Fonctionnement (gaz)	50,00 €	- €	- €	↓
TOTAL	200,00 €	218,82 €	4 900,00 €	↑ 4 700,00 €
ZIS				
Tournoi Tennis et divers	100,00 €	- €	- €	↓
Aménagements	6 000,00 €	8 068,98 €	- €	↓
TOTAL	6 100,00 €	8 068,98 €	- €	↓ - 6 100,00 €
ADMINISTRATION				
Assurances	700,00 €	257,22 €	700,00 €	⇒
Impôts Fonciers	1 200,00 €	1 172,00 €	1 200,00 €	⇒
Frais Juridiques	1 500,00 €	750,00 €	1 500,00 €	⇒
Rbst trop-payé Charges	- €	396,97	- €	⇒
TOTAL	3 400,00 €	2 179,22 €	3 400,00 €	↑
FONCTIONNEMENT				
Fournitures de Bureau	200,00 €	124,87 €	450,00 €	↑ 250,00 €
Produits d'Entretien	250,00 €	68,28 €	250,00 €	⇒ - €
Boissons, Alimentation	800,00 €	795,81 €	900,00 €	↑ 100,00 €
Frais Postaux	250,00 €	154,66 €	250,00 €	⇒ - €
Syndicat	800,00 €	800,00 €	800,00 €	⇒ - €
Frais Gestion de Compte	50,00 €	50,43 €	50,00 €	⇒ - €
Entretien, réparation	2 000,00 €	716,40 €	2 000,00 €	⇒ - €
TOTAL	4 350,00 €	2 710,45 €	4 700,00 €	↑ 350,00 €
TOTAL GENERAL			31 200,00 €	

Prévisionnel Charges 2014



ASL BDC 2014

RECETTES	
Libellé	Montant
Recouvrement Charges 2014	30 000,00 €
Club-House	700,00 €
Intérêts Livret Epargne	500,00 €
TOTAL	31 200,00 €

Le Trésorier
Jean-Paul MARTIAL