



Domaine du Bois de Chartres

Association Syndicale Libre des Propriétaires du Domaine du Bois de Chartres

Compte-rendu du :
Syndicat de l'ASL
des propriétaires du domaine du bois de Chartres
réuni le 24/03/2010 au club-house du domaine

Réf : CRSy2010-1

Présents : Franck DANIEL, Président, - Patrick LAGUIONIE, Secrétaire– Jean-Paul MARTIAL, Trésorier– Albert PEDRAZZINI, Syndic - Michel REDON, Syndic – Franck TODERO, Syndic .

La séance est ouverte à 20 heures 30 dans la salle du Club-House.

1. Election du Président, du Trésorier et du Secrétaire

Conformément à l'article 17.1 le Syndicat élit en son sein le Président, le Trésorier et le Secrétaire. A l'unanimité les attributions précédentes sont reconduites :

Président : Franck DANIEL – Trésorier : Jean-Paul MARTIAL – Secrétaire : Patrick LAGUIONIE

Albert PEDRAZZINI sera le référent « Club-house » chargé de centraliser les réservations et de contractualiser la mise à disposition de la salle et de la cuisine.

Michel REDON sera le référent « Piscines » chargé de coordonner le fonctionnement de celles-ci.

Franck TODERO sera le référent « Tennis » chargé de ce dossier.

2. Fonctionnement du Syndicat

Le Syndicat fait le bilan de son fonctionnement, des attributions de chacun et se répartit les dossiers en cours.

3. Engagement du budget 2010

Les devis pour les travaux votés par l'A.G. du 13/03/2010 sont signés par le Président et remis aux syndics chargés du suivi de chaque dossier.

- Piscines : pompe et horloge (1109.31 €) – filet de protection (4110.25 €) – renouvellement du contrat d'entretien d'EverBlue (1114 €), commandes des produits chimiques, préparation du renouvellement du contrat de Mme Jacques.
- Tennis : réfection des grillages (8372 €)
- Club-House : équipement cuisinière gaz et électricité 90 cm, avec four et hotte (1363 €)
- ZIS : nivelage et engazonnement « terrain de football », traçage d'un chemin piétonnier (1600 €)
- Espaces verts : renouvellement du contrat d'entretien de Garonne-Paysage (7260 €)

4. Agenda

Le syndicat fixe les dates suivantes que vous pourrez retrouver sur le site de l'ASL:

- Journée travaux : samedi 17 avril 2010
- Ouverture des piscines : samedi 12 juin 2010
- Repas de l'ASL : le samedi 12 juin en soirée
- Réunion commission vie du domaine : mi-avril.
- Fermeture des piscines le 12 septembre.

5. Divers

Abribus : Merci à Jean-Pierre RATIER pour avoir anticipé la rénovation de l'abribus en le nettoyant au jet à haute-pression. La journée de travaux du 17 permettra de le repeindre.

Procès : Le Président prendra à nouveau contact avec notre avocate pour engager la procédure de recouvrement des sommes dues par la partie adverse dans le cadre du procès TAREL / ASL.

Voirie : les procédures décrites dans le compte-rendu de l'A.G. du 13/03 sont engagées.

Pour le Syndicat
Le Secrétaire

Patrick LAGUIONIE